

**DOTT. ARCH. FRANCESCO ALBERTI**  
*curriculum dell'attività scientifica, didattica e professionale*

## **Indice**

1. profilo formativo
2. attività di ricerca scientifica
3. attività didattica
4. attività di consulenza tecnica specialistica
5. convegni, workshop e seminari di studio
6. attività di progettazione
7. pubblicazioni scientifiche

## **ARCH. FRANCESCO ALBERTI**

*curriculum dell'attività scientifica, didattica e professionale*

Posizione attualmente rivestita: Funzionario pubblico di ruolo con attribuzioni di incarico dirigenziali presso il Comune di Cento in Provincia di Ferrara; Coordinatore delle attività e responsabile dell'Ufficio di Piano dell'Associazione Intercomunale Alto Ferrarese, comprendente i Comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda; Coordinatore generale del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) Associato per i Comuni dell'Alto Ferrarese; Presidente della Commissione Qualità Architettonica e del Paesaggio del Comune di Cento; Professore a contratto di *Tecnica Urbanistica* presso la Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche.

### **1. PROFILO FORMATIVO**

- **1994 - Laurea in Architettura conseguita presso l'Università IUAV di Venezia** il 4.11.1994 con una tesi di recupero di un ambito urbano - sviluppata all'interno del Dipartimento di Scienza e Tecnica del Restauro diretto dal Prof. Romeo BALLARDINI - dal titolo: *"Lo Sferisterio 'La Montagnola' a Bologna"*.  
Tale tema é stato esposto a Bologna all'interno della mostra "Il gioco del pallone nell'Italia dell'ottocento" (21 ottobre '95 - 17 gennaio '96 presso il Museo Civico del Risorgimento), ed ha trovato spazio nella pubblicazione *"Alle origini dello sport"* (Ed. Galeati, Imola BO, 1996).
- **1996 - Abilitazione all'esercizio della professione** ed iscrizione all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Ferrara,
- **1997 - Vincitore del concorso pubblico per l'ammissione al Dottorato di Ricerca Nazionale XIII ciclo, con Borsa di Studio**, in Ingegneria Edile e territoriale presso l'Università Politecnica delle Marche, coordinatore del Dottorato di Ricerca: Prof. Ing. Mario DE GRASSI;
- **1999 – Vincitore** della selezione pubblica per il **Programma di Ateneo** dell'Università Politecnica delle Marche denominato **"Progetto Giovani Ricercatori"**, al fine di approfondire lo studio in corso del *dottorato di ricerca*, presso il Politecnico Federale ETH di Zurigo con il prof. Christophe GIROT, riguardante la **gestione e la valutazione dei progetti urbani complessi**, coordinatore prof. Mario DE GRASSI;
- **2000 - 2001**, Idoneità e abilitazione, conseguita con i proff. B. Naticchia e A. Stazi presso la Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche, per **la redazione dei piani di sicurezza per le fasi di progettazione ed esecuzione nei cantieri temporanei e mobili**, ai sensi del D.L. 494/96 e D.L. 626/94;

- **2001 - Dottore di ricerca in Ingegneria Edile**, presso la Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche di Ancona, con una tesi dal titolo: **“La pianificazione ambientale e urbanistica di un’asta fluviale: gli strumenti della copianificazione, stili e processi di progettazione”**, tutor: prof. Mario DE GRASSI; correlatore: prof. Berardo NATICCHIA;
- **2002 - 2005 Vincitore della selezione pubblica per il profilo D1, capo servizio Pianificazione Territoriale presso la Provincia di Ferrara – Settore Pianificazione Territoriale e Ambiente**, dirigente Arch. M. PO.  
L'attività è consistita nello svolgimento di *programmazione e implementazione* del PRUSST Programmi di Riqualificazione Urbana e di Sviluppo Sostenibile del Territorio per il Comune di Ferrara, il Comune di Copparo (FE), il Comune di Ro (FE), e in attività di pianificazione per le varianti al PTCP Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale come le Stazioni del Parco del Delta e del Po, il Piano Infraregionale per le Attività Estrattive e la redazione del progetto urbanistico per le Reti Ecologiche Provinciali.
- **2005 - 2006 Vincitore della selezione pubblica per il conferimento dell’ASSEGNO DI RICERCA**, della durata di un anno, in **“Applicazioni di tecnologie innovative a contesti territoriali e ambientali”** presso il Dipartimento di Architettura Costruzioni Strutture DACS della Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche, tutor: Prof. Ing. Mario DE GRASSI;
- **2005 - Vincitore del concorso pubblico per il profilo D1 – Capo Servizio Urbanistica e Gestione del Territorio** presso il Comune di Bondeno (Provincia di Ferrara), 19/09/2005;
- **2006 - Conseguo l’idoneità nazionale art.28 Dlgs n.165 del 30.03.2001**, Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, per l’accesso alla **Qualifica di Dirigente di Settore Tecnico delle Amministrazioni Statali** nel concorso pubblico per soli esami tenutosi a Bondeno (FE) il 14.12.2006.
- **2006 - 2007 Attribuzione di incarico di responsabilità** del Settore Tecnico del Comune di Bondeno (FE) con la qualifica di **Vice-Dirigente del settore tecnico**, comprendente i Servizi Progettazione, Manutenzione, Urbanistica e Gestione del Territorio, Sportello Unico Attività Produttive, Ufficio di Piano, da parte della Giunta Municipale, 14.04.2006;
- **2006 - 2009 Attribuzione di incarico di responsabilità - Coordinatore generale del Piano Strutturale Associato (PSC Associato) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) dell’Alto Ferrarese** comprendente i Comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant’Agostino, Vigarano Mainarda - da parte della Conferenza dei Sindaci dell’Alto Ferrarese.
- **2005 - Membro effettivo, in qualità di professore a contratto**, della *Commissione di Laurea in Ingegneria Civile e Ambientale* della Facoltà di Ingegneria dell'Università di Ferrara, presieduta dal Prof. Ing. Marco FRANCHINI.

- **2007 - 2008 Vincitore del Bando pubblico del Consiglio Nazionale delle Ricerche CNR Roma - Direzione Generale** per la pubblicazione integrale del volume di Francesco Alberti *“Territorio e identità. Il documento degli obiettivi pe il piano struttura comunale in forma associata dell’Alto Ferrarese”*, codice 1053/310 nell’ambito del **Progetto Promozione Ricerca** per l’anno 2005, coordinatore scientifico del progetto di ricerca, Prof. Ing. Mario DE GRASSI.
- **2008 - 2009 Attribuzione di incarico di Responsabilità - Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio, Responsabile del Procedimento e Segretario per il Settore Tecnico del Comune di Bondeno (FE)** ai sensi dell’art. 159 del Dlgs. 42/2004 *“Codice per i Beni Culturali e il Paesaggio”*.
- **2009 - Membro effettivo e segretario relatore**, in qualità di funzionario pubblico, con nomina del Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca prot. 2023 del 21/05/2009, per la prima e la seconda sessione, della **Commissione Esami di Stato per l’Abilitazione all’Esercizio della Professione di Architetto**, presso la Facoltà di Architettura dell’Università di Ferrara.

## 2. ATTIVITÀ DI RICERCA SCIENTIFICA

### 2.1. PROFILO DI RICERCA

Dal conseguimento della Laurea ha svolto attività di ricerca in campi afferenti al raggruppamento disciplinare di **Pianificazione Territoriale ICAR 20 con evidenti affinità all’ICAR 21**, prima, presso il Dipartimento di Architettura dell’Università di Ferrara, diretto dal Prof. Arch. Paolo CECCARELLI, e poi dal 1997 ad oggi presso il Dipartimento di Architettura, Costruzioni, Strutture (DACS) della Facoltà di Ingegneria dell’Università Politecnica delle Marche con la responsabilità scientifica e il coordinamento del Direttore Prof. Ing. Mario DE GRASSI, Presidente di Progetto Costruzione Qualità srl spin-off dell’Università Politecnica delle Marche, e del Prof. Ing. Fabio BRONZINI, Responsabile della Sezione Urbanistica del Dipartimento di DARDUS Architettura Rilievo Disegno Urbanistica e Storia.

L’attività è stata affiancata da un’attività coordinata e continua con il Dipartimento DART dell’Università di Chieti diretto dal Prof. Ing. Alberto CLEMENTI, Preside della Facoltà di Architettura di Pescara e con il Prof. Ing. Giuseppe IMBESI del Dipartimento di Urbanistica per l’Ingegneria e l’Architettura della Facoltà di Ingegneria dell’Università La Sapienza di Roma.

Ha sviluppato il tema della tesi di Dottorato di Ricerca continuando, nell’ambito della *Borsa di Studio* e nell’*Assegno di Ricerca*, l’approfondimento dello stesso tema in termini applicativi relativamente alla *gestione della complessità* e alla *valutazione del rischio* nei processi di pianificazione territoriale e di progettazione urbanistica.

L’attività di ricerca sulla modellazione probabilistica causale Bayesiana, sotto la guida dei proff. Mario De Grassi e Berardo Naticchia del Dipartimento di Architettura Costruzioni e Strutture, è finalizzata allo sviluppo di modelli intelligenti a supporto della progettazione

territoriale: le applicazioni più sperimentate sono relative alla gestione del processo decisionale in cui il progettista ha bisogno di essere supportato nella scelta tra parametri che influenzano direttamente il risultato finale, soprattutto nella progettazione di opere di grande complessità o rispetto alle quali non è disponibile una conoscenza esperta. In questo ambito il modello probabilistico può sostituire la conoscenza che solitamente il consulente tecnico fornisce al progettista per la pianificazione del territorio.

Più recentemente la ricerca si sta rivolgendo all'applicazione delle reti Bayesiane per l'analisi del rischio, grazie alla loro capacità di integrare la scarsa conoscenza storica disponibile sugli eventi rari, attraverso l'utilizzo della conoscenza esperta; inoltre sono in corso di sperimentazione tecniche di integrazione tra modelli Bayesiani e sistemi GIS per costruire software di supporto alla fase decisionale di pianificazione delle grandi opere pubbliche.

I campi nel quale svolge la propria attività di ricerca è:

### **Innovazione e Gestione della città e del territorio**

*Il ruolo dei nuovi strumenti di intervento urbani e territoriali e le capacità del sistema tecnico-amministrativo*

Il tema intreccia le dinamiche socio-economiche con i processi di uso e trasformazione del suolo e comporta la attenta indagine dei processi posti in atto dalle società locali, delle tipologie insediative ed edilizie, delle attrezzature e delle infrastrutture impiegate nei diversi contesti.

Il campo di ricerca in corso è quello relativo all'identificazione delle regole per il progetto urbanistico finalizzate alla qualità sociale e formale dell'abitare contemporaneo.

Il tema viene affrontato con riferimento sia alla lettura e alla progettazione di percorsi di sostenibilità sia all'innovazione dei tradizionali approcci alla pianificazione territoriale e urbanistica in una prospettiva di sviluppo sostenibile.

La gestione delle dinamiche complesse negli interventi di pianificazione dello spazio, permette alla *dimensione paesaggio* e al *valore territorio* di dialogare con aspetti specialistici con il fine di non produrre solo tutele ma soprattutto opportunità di progetto, attraverso strumenti innovativi per *l'analisi del rischio* come le Reti Bayesiane.

Per quanto riguarda la lettura, viene in particolare affrontata, attraverso il progetto *RegioNet* e il *Progetto '80*, l'evoluzione delle esperienze di sviluppo sostenibile avviate dalle Regioni, anche nell'ambito dei fondi strutturali europei. Per quanto riguarda la progettazione urbanistica, l'attenzione è rivolta, a partire da esperienze consolidate come la redazione del Progetto per lo sviluppo sostenibile dell'Emilia Romagna e delle Marche, da un lato a percorsi di sostenibilità da attuarsi attraverso le politiche ordinarie e dall'altro alla selezione di temi e indicatori con particolare riferimento a territori caratterizzati da una grande dotazione ambientale, come quelli che insistono sui territori delle regioni adriatiche.

L'applicazione degli strumenti e delle procedure di programmi innovativi complessi, come i PRUSST, i PRU e i Contratti di Quartiere, e anche a piani di natura strategica-strutturale

hanno portato a progettare e a realizzare interventi di natura programmatica e di pianificazione degli investimenti all'interno di parti di città.

## **2.2 Partecipazione a ricerche di interesse nazionale e a convenzioni di ricerca**

- **1999 – 2001, INFRASTRUTTURE, TERRITORIO E PAESAGGI FLUVIO MARITTIMI: ANALISI E PROGETTO**  
Partecipa, come dottorando di ricerca con il Prof. Arch. Paolo CECCARELLI e il Prof. Ippolito PIZZETTI alla ricerca MURST ex 40%, del Dipartimento di Architettura dell'Università di Ferrara, coordinata dalla Prof. Arch. Paola Sonia GENNARO, con contributi relativi alla trasformazione e alla riqualificazione dell'ambito territoriale dell'asta del Po tra Cremona, Boretto (RE) fino a Pontelagoscuro (FE).
- **2002-2003, METODI DI VALUTAZIONE DEL COMPORTAMENTO BIO-CLIMATICO DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE E DEGLI ORGANISMI EDILIZI**  
Partecipa, come dottore di ricerca, con un contributo relativo al contesto urbanistico e paesaggistico nel quale si possono sviluppare progetti integrati in ambito urbano, alla ricerca MURST ex 60% coordinata dal Prof. Ing. Maurizio BIOLCATI RINALDI presso la Facoltà di Ingegneria di Ferrara.
- **2002-2004, STRATEGIE PER LA PROMOZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ECOCOMPATIBILE**  
Partecipa, come dottore di ricerca, coordinando un specifico rapporto di ricerca dell'Unità di Lavoro dell'Università Politecnica delle Marche, alla ricerca PRIN 2002 coordinata dalla Prof. Arch. Virginia GANGEMI presso la Facoltà di Architettura Federico II di Napoli, Dipartimento di Configurazione e Attuazione dell'Architettura, al fine di prevedere per le amministrazioni pubbliche strumenti urbanistici per la redazione dei bandi di concorso sulla residenza sociale in cui siano presenti i temi della sostenibilità ambientale.
- **2002 - 2004, DOCUMENTARE L'ARCHITETTURA MODERNA E CONTEMPORANEA. STRUMENTI PER LA RAPPRESENTAZIONE E LA COMUNICAZIONE**  
Partecipa, come dottore di ricerca, con un contributo specifico su *Progetto urbano e contesto nella Regione Marche* nell'Unità di Ricerca locale dell'Università Politecnica delle Marche, Dipartimento Dardus, al Progetto di Ricerca PRIN 2002 responsabili Prof. Arch. Fausto PUGNALONI, Prof. Ing. Roberto MINGUCCI.
- **2003-2005 PROGETTO VILLAS PER L'ARCHITETTURA RURALE – CADSES INTERREG III C,**  
Partecipa, in qualità di funzionario della Provincia di Ferrara con l'Arch. M.PO, alla redazione del Progetto Villas della Regione Emilia Romagna – Servizio Qualità Architettonica, coordinato dall'Arch. P.Orlandi, con un rapporto di ricerca contenente uno specifico contributo sulla valorizzazione dell'architettura rurale del territorio ferrarese, alla luce dell' Allegato "A" della convezione relativa al *programma di interventi* previsto

dalla L.378/2003 relativa alle *Disposizioni per la tutela e la valorizzazione dell'architettura rurale*.

- **2003-2005, IL PAESAGGIO COME PATRIMONIO DI RISORSE IDENTITARIE “Bando pubblico per il progetto di tutela, recupero e valorizzazione, finanziato dalla Regione Emilia-Romagna, ai sensi della L.R. 20/00, art.49 “IV classificato – ammesso a finanziamento”**  
Partecipa, in qualità di funzionario della Provincia di Ferrara con l'Arch. M.Po, alla redazione del Progetto di Paesaggio, consistente nel redigere “Azioni progettuali di valenza strategica ai fini di una corretta organizzazione degli assetti ambientali e territoriali della provincia di Ferrara. al fine di poter partecipare al Bando di concorso della Regione Emilia Romagna-Servizio Valorizzazione e Tutela del Paesaggio.
- **2005 - 2008 NORME E REGOLE PER IL PROGETTO URBANISTICO: UNA GUIDA PER LA QUALITÀ SOCIALE E FORMALE DELL'ABITARE**  
Partecipa come assegnista di ricerca - nell'Unità di Ricerca dell'Università Politecnica delle Marche responsabile Prof. Fabio Bronzini - al **Programma di ricerca MIUR** coordinatore scientifico Prof. Paolo Colarossi, Università di Roma La Sapienza
- **2005-2006 Progetto L.O.T.O. LANDSCAPE OPPORTUNITIES TERRITORIALS ORGANIZATION, INTERREG III B – REGIONE MARCHE**  
Partecipa, come assegnista di ricerca, con un contributo specifico specialistico finalizzato alla formazione del quadro conoscitivo e alla successiva elaborazione di indirizzi per le politiche di settore territoriale-paesaggistico nel contesto della media Valle Esina (AN), all'interno dell'Unità di lavoro del DART Dipartimento Ambiente Reti Territorio della Facoltà di Architettura dell'Università di Chieti, coordinato dal Prof. Ing. Alberto CLEMENTI
- **2007 - 2009 NORME E REGOLE PER NUOVI STRUMENTI URBANISTICI. IL CENTRO STORICO**  
Partecipa, come dottore di ricerca, nell'Unità di Ricerca dell'Università Politecnica delle Marche responsabile Prof. Ing. Fabio BRONZINI, al **Progetto di Ricerca di Ateneo**
- **2007-2009 IL FIUME PRIMARIO. SISTEMI LINEARI E TRASVERSALITÀ**  
La proposta di valorizzazione del territorio mira ad applicare il *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*, attraverso la redazione di un Progetto di Paesaggio, con l'applicazione di *best practices* da recepire nei tre strumenti, Psc/Poc/Rue, di programmazione territoriale.  
*Stazione appaltante:* Provincia di Ferrara, Comune di Ferrara, Comune di Argenta  
*Progettisti:* Prof. Ing. Mario DE GRASSI, Arch. Francesco ALBERTI, Arch. Moreno PO, Arch. Massimo MASTELLA, Ing. Antonio BARILLARI, Arch. Natascia FRASSON
- **2005-2008, ABITARE IL PAESAGGIO. NUOVI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A FERRARA**  
Metodi e tecniche per la gestione sostenibile e condivisa del patrimonio edilizio nella provincia di Ferrara.  
L'esperienza si è svolta all'interno del corso del Prof. Francesco Alberti, presso la Facoltà di Ingegneria dell'Università di Ferrara, nel quale si sono sviluppate applicazioni innovative del Codice per i Beni Culturali e il Paesaggio al patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica.



La lettura dei caratteri morfologici e tipologici per i nuovi interventi per l'abitare sostenibile ha poi permesso di intraprendere percorsi progettuali innovativi.

*Stazione Appaltante:* Provincia di Ferrara - Assessorato all'Ambiente, Azienda Casa Emilia Romagna Ferrara (ACER)

*Progettisti:* Prof. Maurizio BIOLCATI RINALDI, Arch. Francesco ALBERTI

- **2004 – 2005, REGIONE EMILIA ROMAGNA, L'ARCHITETTURA MODERNA NEL PAESAGGIO DELLA PROVINCIA DI FERRARA**

Redazione del rapporto di ricerca finalizzato, ai sensi della L.R.16/2002, alla individuazione dei progetti di architettura moderna del secondo novecento in Provincia di Ferrara, meritevoli di salvaguardia dei rapporti morfo-tipologici, attraverso l'inserimento di un contributo specifico nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Ferrara.

Programma ammesso integralmente a finanziamento da parte della Regione Emilia Romagna – Servizio Qualità Architettonica

*Stazione appaltante:* Regione Emilia Romagna – Servizio Qualità Architettonica

*Progettisti:* Arch. Moreno PO, coordinatore, Arch. Francesco ALBERTI

- **1998 - 1999 REGIONE MARCHE, PIT PIANO DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

Redige, con uno specifico rapporto di ricerca, un contributo per la formazione del modello informativo e procedurale del processo di valutazione-decisione denominato “*La pianificazione condivisa nella Regione Marche. Caso di studio la basse Valle Esina*”

*Stazione appaltante:* Regione Marche – Settore Programmazione Economica

*Progettisti:* Proff. Mario DE GRASSI, Alberto CLEMENTI, Berado NATICCHIA, Arch. Francesco ALBERTI

- **1999 – 2000 PROVINCIA DI ANCONA, PRUSST PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E DI SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO**

Redige, con uno specifico rapporto di ricerca, un contributo per *un sistema di azioni finalizzate alla rifunzionalizzazione e riqualificazione del territorio della Valle Esino*, nei Comuni di Falconara M.ma, Camerata Picena, Chiaravalle e Jesi.

*Stazione appaltante:* Provincia di Ancona – Settore Pianificazione Territoriale e Ambiente

*Progettisti:* Prof. Ing. Mario DE GRASSI, Arch. Francesco ALBERTI

- **2000 - 2001 COMUNE DI ANCONA, AGENDA XXI RAPPORTO SULLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE**

Redige, con uno specifico rapporto di ricerca, un contributo sulla sostenibilità ambientale della struttura urbana della città di Ancona.

*Stazione appaltante:* Comune di Ancona – Settore Urbanistica e Ambiente

*Progettisti:* Prof. Ing. Mario DE GRASSI, Arch. Francesco ALBERTI

- **2001 – SIU SOCIETA' ITALIANA DI URBANISTICA, INTERPRETAZIONI DI PAESAGGIO**

Redige, all'interno dell'Unità di Ricerca Locale dell'Università Politecnica delle Marche, un contributo specifico in merito agli *studi metodologici per l'applicazione della Convenzione Europea del Paesaggio*, con contributi inerenti la progettazione sostenibile degli elementi e dei sistemi naturalistico-ambientali, per l'ambito territoriale della Provincia di Ancona.

*Stazione Appaltante:* Siu Società Italiana di Urbanistica

Progettisti: Proff. Mosè RICCI - Rita COLANTONIO VENTURELLI, Arch. Francesco ALBERTI

- **1995-1999** - conduce e coordina, con il Prof. Arch. Paolo CECCARELLI e il Prof. Ippolito PIZZETTI, i rapporti per le convenzioni riguardanti lo studio del *costruito in relazione ai contesti urbani*, nei corsi di *Progettazione Urbanistica e Progettazione del Paesaggio* presso il Dipartimento di Architettura dell'Università di Ferrara;
- **1996-2000** partecipa alla formazione e allo svolgimento dei progetti di ricerca nazionali ed internazionali con i *Laboratori di Progettazione Urbanistica*, della *Facoltà di Architettura dell'Università di Ferrara*, tenuti dai Proff. Paolo Ceccarelli, Daniele Pini e Raffaele Mazzanti.

### 3. ATTIVITA' DIDATTICA

- Dall'a.a. **2005-06**, professore a contratto di **Tecnica Urbanistica** presso la **Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche di Ancona, Corso di Laurea in Ingegneria Edile e Recupero Edilizio**. Il tema del corso riguarda i metodi e le tecniche di attuazione relativamente ai *programmi complessi* e alla loro applicazione innovativa in ambito urbano. La didattica e le esercitazioni svolte all'interno del corso sono coordinate con le attività svolte dal prof. Fabio Bronzini;
- Dall'a.a. **2003-2004** professore a contratto di **Metodi e Tecniche di Rappresentazione Territoriale** presso la **Facoltà di Ingegneria dell'Università di Ferrara**. Il tema del corso riguarda *la morfogenesi degli spazi urbani ed extraurbani attraverso l'iniziale lettura del territorio e della città esistente e la successiva fase di approfondimento del funzionamento urbanistico*.
- Dall'a.a. **2001-2002 al 2005-2006** professore a contratto di **Rappresentazione del territorio e dell'ambiente** presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Ferrara, corso coordinato con il Laboratorio di Progettazione Urbanistica. Il tema del corso è stato la progettazione urbana di aree di bordo della città di Ferrara;
- **1997-1998 Master post-laurea in Progettazione del Paesaggio, Università di Ferrara – Facoltà di Architettura, coordina, con il Prof. Paolo Ceccarelli**, le attività didattiche e svolge attività di tutor nel laboratorio di sintesi progettuale, diretto dal Prof. Christophe GIROT, avente come oggetto la definizione paesaggistica e ambientale del fronte laguna di Marghera a Venezia, area industriale in dismissione con forte tensione insediativa.
- 1998 – partecipa e coordina, con il Prof. Arch. Paolo CECCARELLI, - il seminario progettuale tenuto dal prof. Christophe Girot avente come oggetto la definizione paesaggistica e ambientale del fronte laguna di Marghera a Venezia, area industriale in dismissione con forte tensione trasformativa – del **"I Master in Progettazione del Paesaggio"**, Ferrara, Facoltà di Architettura, marzo-giugno 1998.
- **1998** – Partecipa, in qualità di docente e di tutor, al Seminario organizzato dalla Facoltà di Architettura di Ferrara con il College of Environmental Design (University of California at

Berkeley) e con il Department of Architecture (Waseda University at Tokyo), lo scopo del gruppo è stato quello di indagare progettualmente le potenzialità degli spazi aperti e delle zone di frangia, coordinatore Prof. Arch. Paolo CECCARELLI, Ferrara, Facoltà di Architettura maggio-giugno 1996

### 3.1 TESI DI LAUREA

- *L'edilizia popolare a Ferrara nel primo dopoguerra. L'isolato su via Fiume tra via Piave e via Podgora*, Università di Ferrara, Corso di Laurea in Ingegneria Civile e Ambientale, relatori proff. Maurizio Biolcati Rinaldi - Francesco Alberti, laureando Giacomo Bertasi, anno 2004-05;
- *L'edilizia popolare a Ferrara nel primo dopoguerra. Gli isolati tra Piazza XXIV Maggio e Corso Piave*, Università di Ferrara, Corso di Laurea in Ingegneria Civile e Ambientale, relatori proff. Maurizio Biolcati Rinaldi - Francesco Alberti, laureando Gabriele Ziosi, anno 2004-05;
- *L'edilizia popolare a Ferrara nel primo dopoguerra. Gli isolati su via Fiume compresi tra Corso Piave e via Cassoli*, Università di Ferrara, Corso di Laurea in Ingegneria Civile e Ambientale, relatori proff. Maurizio Biolcati Rinaldi - Francesco Alberti, laureando Caterina Bianchi, anno 2004-05;
- *L'edilizia popolare a Ferrara negli anni trenta e quaranta. Interventi nel quartiere S.Luca e nel quartiere Giardino*, Università di Ferrara, Corso di Laurea in Ingegneria Civile e Ambientale, relatori proff. Maurizio Biolcati Rinaldi - Francesco Alberti, laureando Martina Costa, anno 2006-07;
- *L'edilizia popolare a Ferrara negli anni trenta e quaranta. Interventi nel quartiere del Foro Boario*, Università di Ferrara, Corso di Laurea in Ingegneria Civile e Ambientale, relatori proff. Maurizio Biolcati Rinaldi - Francesco Alberti, laureando Federica Piva, anno 2006-07;
- *L'edilizia rurale tradizionale nel territorio dell'Alto Ferrarese. Caratteri tipologici delle corti coloniche*, Università di Ferrara, Corso di Laurea in Ingegneria Civile e Ambientale, relatori proff. Maurizio Biolcati Rinaldi - Francesco Alberti, laureando Federico Zilli, anno 2006-07;
- *Nuovi rapporti formali per la città contemporanea. Le potenzialità e le opportunità per il porto di Ancona*, Università di Ferrara, Corso di Laurea in Architettura, relatori proff. Francesco Alberti – Gianfranco Franz, laureando Silvia Conti, anno 2006-07;
- *Il governo delle trasformazioni territoriali. Il nuovo piano di recupero per la città di Servigliano*, Università Politecnica delle Marche, Corso di Laurea in Ingegneria per le Costruzioni Edili e il Recupero, relatori prof Francesco Alberti, laureando Michele Tarulli, anno 2007-08;

- *Gestire la complessità. Strumenti, tecniche e procedure innovative per gli interventi di pianificazione territoriale. Dai Programmi integrati di intervento ai programmi unitari di valorizzazione. Caso di Studio: le società di trasformazione urbana*, Università Politecnica delle Marche, Corso di Laurea in Ingegneria per le Costruzioni Edili e il Recupero, relatore prof Francesco Alberti, laureanda Valeria Vici, anno 2007-08;
- *Gestire la complessità. Strumenti, tecniche e procedure innovative per gli interventi di pianificazione territoriale. Dai Programmi integrati di intervento ai programmi unitari di valorizzazione. Caso di Studio: i programmi unitari di valorizzazione*, Università Politecnica delle Marche, Corso di Laurea in Ingegneria per le Costruzioni Edili e il Recupero, relatore prof Francesco Alberti, laureanda Serena Cerigioni, anno 2007-08;
- *La dimensione paesaggio nei processi di pianificazione territoriale. Dall'identificazione del senso di luogo alla trasformazione ambientale e paesaggistica. Caso di Studio: l'arco portuale di Ancona*, Università Politecnica delle Marche, Corso di Laurea in Ingegneria per le Costruzioni Edili e il Recupero, relatore prof Francesco Alberti, laureanda Marco Meconi, anno 2007-08;

#### 4. ATTIVITA' DI CONSULENZE TECNICHE SPECIALISTICHE

- **2010** – Membro effettivo per il Comune di Cento (FE) del **Gruppo Tecnico di Lavoro per il Piano di Gestione del Sito UNESCO “Ferrara città del Rinascimento e il suo Delta del Po”**;
- **2009** – **Presidente della Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio (CQAP)** del Comune di Cento (FE);
- **2007** - Membro permanente, per nomina dell'Associazione Intercomunale Alto Ferrarese e del Comune di Bondeno, del **Comitato Tecnico Operativo** istituito dalla Provincia di Ferrara – Servizio Attività Produttive, per la realizzazione di studi finalizzati all'individuazione di aree produttive ecologicamente attrezzate, delibera di Giunta RER n. 1585 del 15.11.2006;
- **2006 - 2007** Membro della struttura tecnica, coordinata dall'Arch. Moreno Po, per la redazione del Documento Preliminare della Rete Ecologica Provinciale di I° livello della Provincia di Ferrara, come variante al Piano provinciale di Coordinamento Provinciale (PTCP) vigente;
- **2006 - 2009** Membro, *presidente supplente*, della **Commissione Comunale Qualità Architettonica e il Paesaggio**, L.R.31/02, del Comune di Bondeno - Provincia di Ferrara;
- 2005 – Membro permanente del Gruppo di lavoro tecnico-amministrativo della Regione Emilia-Romagna, **STU-Programmi Complessi**, al fine di definire delle metodologie operative per l'applicazione dei protocolli di intesa ai sensi della L.R.20/00;
- **1999 - 2009** Membro della **Commissione Edilizia Comunale**, del Comune di Migliaro - Provincia di Ferrara;

- 2002 – Membro della *Commissione Urbanistica* dell'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Ferrara;

## 5. WORKSHOP, CONVEGNI E SEMINARI DI STUDIO

- Interviene in qualità di docente della Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche con il gruppo di lavoro coordinato dal Prof. Ing. Fabio Bronzini alla **Scuola Estiva 2009 dell'Università della Calabria** diretta dal Prof. M. Francini, avente come tema di lavoro i **“Modelli di Sviluppo di aree di piccole e medie dimensioni”** *La rigenerazione del tessuto urbano interessato dalla realizzazione della metropolitana leggera tra l'Università della Calabria e il centro storico di Cosenza*, Arcavacata di Rende, Facoltà di Ingegneria, Università della Calabria, 11-17 luglio 2009;
- Interviene come relatore, con Chiara Bresciani, al Convegno di studi CESCAM *Vivere e camminare in città - Living and walking in cities* **“Minor communities: renewal and valorisation”** con una relazione dal titolo **“Valorizzazione e riconoscibilità dell'ambiente urbano nei piccoli centri”**, Brescia, Facoltà di Ingegneria - Dipartimento di Ingegneria Civile Architettura Territorio Ambiente, 27 giugno 2008;
- Interviene come relatore al Convegno di studi URBING **“Gli Urbanisti e la bellezza nelle città. La ricerca, la pratica sperimentale, la formazione”** con una relazione dal titolo **“Progetti Urbani strategici per la città contemporanea. Considerazioni e azioni possibili per programmare interventi di qualità urbana”**, Roma, Facoltà di Ingegneria Università La Sapienza, 11 giugno 2007;
- Interviene come relatore al IV Meeting of the Workshop per l'implementazione della **Convenzione Europea sul Paesaggio** “Landscape and Society” con un paper dal titolo **Landscape and suburbanised areas**, tenutosi presso il Castello di Ljubljana, in Slovenia al fine di presentare il progetto di valorizzazione paesaggistica denominato dei Serragli contenuto all'interno del Quadro Conoscitivo del PSC dei Comuni dell'Alto Ferrarese, Ljubljana 11-12.05.2006;
- Interviene come relatore, con Moreno Po, alla **X Conferenza Nazionale della Società degli Urbanisti SIU** “Riformismo al Plurale. Urbanistica e Azione Pubblica”, con un paper dal titolo **Nuovi territori per la pianificazione. Qualità dell'innovazione e sostenibilità ambientale nell'applicazione delle linee guida del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio al Contesto della Diamantina nella Provincia di Ferrara**, tenutosi presso il Politecnico di Milano al fine di presentare il Progetto Paesaggistico contenuto all'interno della revisione del PTCP della Provincia di Ferrara, Milano 18-19.05.2006;
- Interviene come relatore e coordinatore delle attività progettuali al **Workshop di Progettazione Urbanistica**, promosso dalla Provincia di Ferrara nell'ambito delle attività di revisione del vigente PTCP, dal titolo **FerraraProvinciaPTCP**, tenutosi a Mesola (FE) dal 3 all'8 ottobre 2005 presso il Castello della Mesola e relativo alla variante specifica del PTCP Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Ferrara, con Alberto Clementi, Giuseppe Dato, Giuseppe Imbesi, Fabio Bronzini, Mario De Grassi, Christophe Girod, Carlo Magnani;

- Interviene come relatore, con Moreno Po e Massimo Angrilli, al seminario ***Il paesaggio come patrimonio di risorse identitarie***, tenutosi presso il Castello della Diamantina a Vigarano (FE) al fine di presentare il piano di gestione contenuto all'interno della revisione del PTCP della Provincia di Ferrara, Vigarano M.(FE) 21.11.2005;
- Interviene, al convegno, promosso dalla SIU "Mutamenti del territorio e nuovi strumenti di governo", con la relazione **"Spazi urbani contemporanei. Concezione e negoziazione"** presso il Palazzo del Rettorato, Firenze, 29-30 gennaio 2004;
- Interviene, con Mario DE GRASSI al seminario, promosso dal Dipartimento Dardus dell'Università Politecnica delle Marche, **"I canali della Vallesina quale elemento portante dello sviluppo del tessuto urbano"** presso il Palazzo del Rettorato, Ancona, 10 giugno 2002;
- Interviene come relatore al seminario di studi: ***Verso un osservatorio sul paesaggio culturale***, Lovenò di Menaggio (Como) 4-5 ottobre 2001, Centro studi italo tedesco di Villa Vigoni, con Christophe Girot, Christine Dalnoky, Romeo Farinella, Rita Colantonio;
- Interviene e coordina, con Romeo Farinella, Nicola Marzot, Marcello Balzani, ai seminari: ***Cultura del paesaggio e progetto della città contemporanea***, Ferrara 2 marzo 2001, FAF; ***Il tema della frammentazione nel progetto del paesaggio contemporaneo***, Bologna 21 marzo 2001, H HI;
- Interviene e coordina, con Giorgio Conti, il convegno: ***Acque e fiumi. Ambienti e città, relativamente alle politiche più recenti di sviluppo territoriale in materia ambientale***, Ancona 25-26 maggio 2000, Facoltà di Ingegneria, Università Politecnica delle Marche;
- Interviene e coordina, con Romeo Farinella, il seminario: ***Ticino, architettura e territorio 1960-1995***, relativamente alla teoria e tecnica *regionalista* svizzera, Ferrara 12 novembre 1998, Biblioteca Ariostea;
- Interviene e coordina, con Ippolito Pizzetti, il seminario ***"Recuperi o Restauri?"***, relativamente alle ipotesi in corso di riprogettazione di parti della città di Ferrara, presso la Galleria Dosso Dossi a Ferrara il 2 ottobre 1997;
- Interviene e coordina, con Ippolito Pizzetti e Paolo Ceccarelli il seminario ***"Un parco, un piano, un parco"***, elaborati e ricerche per il piano del verde di Alfonsine, presso la Galleria del Museo del Senio di Alfonsine (RA) il 14 marzo 1997;
- Interviene e coordina, con Ippolito Pizzetti e Paolo Ceccarelli, il convegno: ***"L'addizione verde. Leggere e progettare il paesaggio per il parco urbano di Ferrara"***, *relativamente alle ipotesi di pianificazione delle aree denominate parco nord tra le Mura e il Po a Ferrara*, con interventi di M.Carmassi, D.Guerri, D.Pini, R.Mazzanti, Ferrara 21 febbraio 1997, Facoltà di Architettura;

## 6. ATTIVITA' APPLICATA

### Progettazione Urbanistica e Pianificazione Territoriale:

- **1996 – 1997 COMUNE DI ALFONSINE (RA), STRATEGIE E INDIRIZZI PER AZIONI VOLTE AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' URBANA**  
L'intervento è consistito nella messa a sistema di interventi coordinati riguardanti nuove centralità urbane al fine di razionalizzare gli ambiti da destinare a spazi pubblici e a spazi di aggregazione collettiva.  
Stazione appaltante: Comune di Alfonsine (RA)  
Progettisti: Prof. Arch. Paolo CECCARELLI (coordinatore), Prof. Ippolito PIZZETTI, Arch. Francesco ALBERTI
- **1997 - 1998 – COMUNE DI CORIANO (RN), PRG VARIANTE GENERALE**  
L'attività svolta, nell'ambito della redazione della variante generale al Prg vigente, è consistita nella individuazione dei paesaggi identitari del territorio e della loro successiva progettazione sostenibile degli ambiti più sensibili attraverso una specifica Normativa Tecnica di Attuazione del Piano.  
Stazione appaltante: Comune di Coriano (RN)  
Progettisti Archh. Romeo FARINELLA, Marco ZAOLI, Francesco ALBERTI
- **1997 – 1998 PROGETTO NAVIGLIO PER LA TUTELA, IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO FLUVIALE**  
L'intervento, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 47/1992, è consistito nella progettazione del paesaggio extraurbano per la realizzazione di azioni di riqualificazione ambientale e paesaggistica per il Comune di Copparo capoluogo e per le frazioni di Tamara e Sabbioncello.  
Stazione Appaltante: Comune di Copparo (FE) – Assessorato all'Urbanistica.  
Progettisti: Prof. Arch. Daniele PINI, Arch. Francesco ALBERTI
- **2002 – 2003 PRG/PIANO URBANISTICO ESECUTIVO IN COMUNE DI VOGHIERA (FE)**  
Redige il piano particolareggiato di iniziativa privata per la progettazione di un parco agricolo-naturalistico di 12 ha denominato "Parco della Fagianella" in località Montesanto, in Comune di Voghiera (FE)  
Stazione Appaltante: Committente Privato  
Progettista e Direttore dei Lavori: Arch. Francesco ALBERTI
- **2003 - 2004 PRG/PIANO URBANISTICO ESECUTIVO IN COMUNE DI PORTOMAGGIORE (FE)**  
Redige il piano particolareggiato di iniziativa privata per la progettazione di un insediamento residenziale di 14.000 mq denominato "Centro residenziale il Villaggio" a Portomaggiore (FE)  
Stazione Appaltante: Committente Privato  
Progettista e Direttore dei Lavori: Arch. Francesco ALBERTI
- **2002 – 2003 PTCP. PROGETTO VIABILITA' STORICA E PAESAGGIO**  
Redige il programma di interventi, per il PTCP della Provincia di Ferrara, denominato *Viabilità storica e Paesaggio*, il quale si propone, attraverso *progetti pilota di valorizzazione ambientale* e paesaggistica e attraverso *criteri guida* per la gestione delle

competenze, di aumentare la sicurezza nel contesto urbano. Approvato con delibera di Consiglio Provinciale n. 103 del 30.10.02;

Stazione Appaltante: Provincia di Ferrara – Settore Tecnico LLPP

Progettisti: Arch. Moreno PO, Ing. Gabriele ANDRIGHETTI, Arch. Francesco ALBERTI

- **2003 – 2004 PIANO DI STAZIONE “COMACCHIO CENTRO STORICO” PER IL PARCO DEL DELTA DEL PO**

Redige il progetto di variante per la Stazione di Comacchio Centro Storico del Parco del Delta del Po in Comune di Comacchio, relativo alla *progettazione dei 4 ambiti identificati nella stazione vigente* e lo studio di fattibilità per la costituzione di un Ecomuseo del territorio

Stazione Appaltante: Provincia di Ferrara – Settore Pianificazione Territoriale

Progettisti: Arch. Moreno PO, Arch. Francesco ALBERTI

- **2002 - 2003, PTCP. PROGETTO DI CORRIDOIO AMBIENTALE PER IL FIUME RENO**

Redige *le linee guida*, di concerto con il Centro Oikos di Bologna, per la definizione del progetto di *Corridoio ambientale* per il Fiume Reno, relativo alla definizione delle priorità di intervento, prima, al monitoraggio, alla salvaguardia, e alla integrazione delle politiche ambientali, poi, in atto tra la Provincia di Ferrara e la Provincia di Bologna.

Stazione Appaltante: Provincia di Ferrara – Settore Pianificazione Territoriale

Progettisti: Arch. Moreno PO, Arch. Francesco ALBERTI, Prof. Arch. Felicia BOTTINO

- **2002 - 2004 PIANO URBANISTICO ESECUTIVO PER IL COMUNE DI GALLIERA (BO),**

L'intervento, ai sensi della L.R. 47/78 art. 14, è consistito nella redazione del progetto urbanistico per la definizione di tipologie a patio e a schiera per l'attuazione per del comparto di edilizia residenziale pubblica adiacente al centro sportivo comunale.

Stazione appaltante: Comune di Galliera (BO) – Provincia di Bologna

*progettisti:* prof. Mario DE GRASSI - Arch. Francesco ALBERTI - Università Politecnica delle Marche

- **2002 – 2003 COMUNI DI MIGLIARINO E DI MIGLIARO (FE), REGOLAMENTO EDILIZIO ED URBANISTICO,**

Redazione del Regolamento Edilizio ed Urbanistico in forma Associata, in adeguamento alla LR 20/2000 “Disciplina per l'uso e la tutela del territorio” e al T.U. n. 9/03, articolato e strutturato in tre parti: edilizia, la prima, urbanistica, la seconda, requisiti cogenti, come allegati.

Stazione appaltante: Comuni di Migliarino e di Migliaro (FE)

Progettisti: Prof. Ing. Mario DE GRASSI, Arch. Francesco ALBERTI

- **2003 - 2004 COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA (FE), PRG VARIANTE GENERALE**

Realizzazione del progetto urbanistico per la variante generale del Comune di Jolanda di Savoia, di complessivi 3.351 abitanti, riguardante le *modifiche da apportare alla normativa di attuazione del PRG per lo stralcio del “Parco Rurale Paesistico”*.

Stazione appaltante: Comune di Jolanda di Savoia (FE)

*Progettisti:* Prof. Mario DE GRASSI, Prof. Alberto CLEMENTI, Arch. Francesco ALBERTI, Arch. Massimo ANGRILLI



- **2003 – 2005 PROGETTO DIAMANTINA PER LA TUTELA, IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO UNESCO**

Assistenza tecnica specialistica per la progettazione urbanistica del programma co-finanziato dalla Regione Emilia Romagna ai sensi dell'ar. 49 L.R. 20/00 (BUR 24/12/03) denominato "Il Paesaggio come patrimonio di Risorse Identitarie" - *Azioni progettuali di valenza strategica ai fini di una corretta organizzazione degli assetti ambientali e territoriali della Provincia* (prot. 101314 del 15/10/2003).

Stazione Appaltante: Provincia di Ferrara – Assessorato alla Pianificazione Territoriale e Urbanistica.

Progettisti: Prof. Mario DE GRASSI (coordinatore), Prof. Alberto CLEMENTI, Prof. Berardo NATICCHIA, Arch. Francesco ALBERTI – Università Politecnica delle Marche
- **2003-2004 – COMUNE DI FERRARA, IL CONTRATTO DI QUARTIERE VIA MODENA A FERRARA**

Redazione del piano di recupero urbano per il quartiere nord-ovest di Ferrara, contenente la progettazione preliminare di interventi di riqualificazione urbana sostenibile per l'abitato della frazione di Porotto.

Ammesso in graduatoria finale dalla Regione Emilia Romagna e dal Ministero delle Infrastrutture in posizione 21/46.

*Stazione appaltante:* Gruppo Hera Spa Ferrara

*Progettisti:* Prof. Ing. Mario DE GRASSI, Arch. Francesco ALBERTI
- **2005 – 2007 PROGETTO FONDO TESORO, PER LA TUTELA, IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO DELLE MASSERIE**

La valorizzazione paesaggistica di Fondo Tesoro a Voghenza (Comune di Voghiera), consiste nella valorizzazione di un'area urbana soggetta a vincolo del sistema ambientale del PTCP della Provincia di Ferrara e a vincolo da parte della Soprintendenza Archeologica.

Stazione appaltante: Comune di Voghiera (FE)

Progettista: Arch. Francesco ALBERTI
- **2004-2007 COMUNE DI COMACCHIO, PIANO STRUTTURALE COMUNALE, INDIVIDUAZIONE e IDENTIFICAZIONE DEI BENI CULTURALI E STORICO TESTIMONIALI EXTRAURBANI**

Redazione di un rapporto, descrittivo e cartografico, nel quale si sono evidenziate le caratteristiche morfologiche e tipologiche dei fabbricati rurali in relazione al paesaggio vallivo nel quale sono inseriti.

*Stazione appaltante:* Comune di Comacchio (FE) – Settore Assetto e Tutela del Territorio

Progettisti: Prof. Mario DE GRASSI, Arch. Francesco ALBERTI
- **2003 – 2004 PISTA CICLABILE LUNGO L'ANTICA VIA DEL SALE**

*Progettazione Definitiva e Progettazione Esecutiva della Pista ciclabile da Marozzo a Codigoro in Provincia di Ferrara.*

Stazione Appaltante: Provincia di Ferrara – Assessorato alla Pianificazione Territoriale e Urbanistica.

Progettisti: Prof. Ing. Maurizio BIOLCATI RINALDI, Arch. Francesco ALBERTI

- **2004 – 2006 VARIANTE SPECIFICA AL PRG VIGENTE DEL COMUNE DI TRESIGALLO PER NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO**  
 L'intervento consiste nell'insediamento di *attività finalizzate alla pratica e allo svolgimento di attività turistiche rurali* attraverso la realizzazione di strutture idonee da inserire con coerenza nel paesaggio delle masserie (UP5).  
 Stazione Appaltante: Committente Privato  
 Progettista: Prof. Mario De Grassi – Arch. Francesco Alberti, Università Politecnica delle Marche di Ancona
- **2004 - 2005 AGENDA 21. PIANO DI AZIONE LOCALE N. 55**  
 Assistenza tecnica per la realizzazione di strumenti per la gestione sostenibile delle acque superficiali della rete di canali irrigui e di bonifica del I Circondario Polesine di San Giorgio.  
 Stazione Appaltante: Provincia di Ferrara – Settore Pianificazione Territoriale e Ambiente  
 Progettisti: Prof. Ing. Mario DE GRASSI, Arch. Francesco ALBERTI, Università Politecnica delle Marche
- **2004 - 2005 PROGETTO DI RECUPERO E DI MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO DI PALAZZO PIO A TRESIGALLO (FE)**  
 Redazione del progetto preliminare per la messa in sicurezza, prima, e per il recupero complessivo del manufatto architettonico al fine di poter partecipare al Bando pubblico della Regione Emilia Romagna del 26/06/2003 in merito ai contributi previsti dalla L.R. 1672002.  
 Stazione Appaltante: Committente Privato  
 Progettisti: Prof. Ing. Mario DE GRASSI – Prof. Ing. Maurizio BIOLCATI RINALDI, Arch. Francesco ALBERTI, Università Politecnica delle Marche.
- **2006 - COMUNE DI BONDENO (FE), CONTRATTI DI QUARTIERE II – COMPLETAMENTO**, Decreto Ministeriale 8 marzo 2006, proposta presentata dal Comune di Bondeno (abitanti 16.251) consistente nella progettazione preliminare e del Q.T.E., quadro tecnico economico, di n.4 schede progetto: a) completamento urbanizzazione primaria zona di espansione ovest II stralcio; b) ristrutturazione stadio comunale; c) servizi per la qualità urbana; d) centro civico polifunzionale; finanziamento richiesto di 6.000.000 euro.  
*Progettista e coordinatore del programma:* Arch. Francesco ALBERTI
- **2006 – COMUNE DI BONDENO (FE), CENTRO CULTURALE COMUNALE “2000”**, Intervento di Restauro Conservativo e di Adeguamento Funzionale del fabbricato e degli spazi pubblici antistanti ai sensi del D.L.494/96 e del DPR 222/03. *Responsabile del Procedimento.:* Arch. Francesco ALBERTI
- **2006 – 2007 COMUNE DI BONDENO (FE), ZONA DI ESPANSIONE OVEST**, Terza Variante Adimensionale al piano particolareggiato di iniziativa pubblica relativa al comparto urbanistico, a destinazione residenziale e commerciale, posto nella zona ovest del Centro di Bondeno,  
 Progettista: Arch. Francesco ALBERTI

- **2006 – 2009 COMUNE DI BONDENO (FE), PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO** - Comune di Bondeno, Comune di Cento, Comune di Vigarano M, Comune di S.Agostino, Comune di Poggio Renatico, Comune di Mirabello (abitanti complessivi 87.258) – redazione del quadro conoscitivo, del documento degli obiettivi, del documento preliminare, della Valsat, della conferenza di pianificazione.  
Progettista e coordinatore generale: Arch. Francesco ALBERTI
- **2006 – COMUNE DI BONDENO (FE), SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA, Riquilificazione delle Aree Dimesse** in Comune di Bondeno Capoluogo, attraverso lo Studio di fattibilità finalizzato alla costituzione di una Società di Trasformazione Urbana, STU, Progetto Definitivo redatto con Europrogetti e Finanza, aggiornato alla revisione del PSC in corso. Progettista: Arch. Francesco ALBERTI, *coordinatore del programma*
- **2006 – 2008 COMUNE DI BONDENO (FE) LOCALITÀ GAVELLO, PISTA CICLABILE**, Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione lavori, rendicontazione della contabilità dei lavori, per i lavori di allargamento della sede stradale per la realizzazione del percorso ciclabile-pedonale in sede riservata dello sviluppo di mt. 1.350 per un importo lavori a base d'asta di euro 199.117,00;  
*Progettista e Direttore dei Lavori:* Arch. Francesco ALBERTI
- **2004-2007, PTCP/PSC. IL PROGETTO DI PAESAGGIO DEI SERRAGLI NEL TERRITORIO DELL'ALTO FERRARESE**  
Il Progetto di Paesaggio è consistito nell'individuazione delle tecniche e dei criteri per la comprensione e la rappresentazione del territorio, dell'Unità di Paesaggio n.1, nell'ambito della Revisione del PTCP provinciale.  
*Stazione appaltante:* Provincia di Ferrara – Settore Pianificazione Territoriale  
*Progettisti:* Prof. Ing. Roberto MINGUCCI, Arch. Moreno PO, Arch. Francesco ALBERTI
- **2006-2009, PTCP/PSC. IL PROGETTO DI PAESAGGIO PER IL FIUME RENO**  
Il Progetto di Paesaggio è consistito nell'individuazione delle tecniche e dei criteri per la rappresentazione del territorio nell'ambito della Revisione del PTCP provinciale e della redazione del Piano Strutturale Comunale in forma Associata.  
*Stazione appaltante:* Provincia di Ferrara – Associazione Intercomunale Alto Ferrarese (FE)  
*Progettisti:* Prof. Ing. Roberto MINGUCCI, Arch. Francesco ALBERTI, Arch. Moreno PO.
- **2008-2009 PTCP/PSC. IL PROGETTO DI PAESAGGIO PER IL PARCO DI FOCE PANARO IN RELAZIONE CON LA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE**  
Il Progetto di Paesaggio è consistito nella redazione di un progetto di rete ecologica di II livello in coincidenza dell'antico corso del Fiume Po con innesto conclusivo in concomitanza della Foce del Fiume Panaro.  
*Stazione appaltante:* Provincia di Ferrara – Associazione Intercomunale Alto Ferrarese (FE)  
*Progettisti:* Arch. Romeo FARINELLA, Arch. Moreno PO, Arch. Francesco ALBERTI
- **2006-2009 COMUNE DI BONDENO (FE) IL PIANO DI ASSETTO STRATEGICO**  
Il Progetto del Piano di Assetto Strategico per il Comune di Bondeno, co-pianificato con la Provincia di Ferrara, ha individuato e programmato le priorità per il territorio per i prossimi

vent'anni, attraverso la redazione di un'agenda strategica e di una visione-guida per il territorio a nord-ovest della provincia di Ferrara.

Progettisti: Prof. Ing. Alberto CLEMENTI, Arch. Francesco ALBERTI

- **2009 – COMUNE DI BONDENO, BENI CULTURALI E STORICO-TESTIMONIALI NEL PAESAGGIO EXTRA-URBANO DELL'ALTO FERRARESE**

Redazione di un rapporto, descrittivo e cartografico, per il PSC del Comune di Bondeno, nel quale si sono evidenziate le caratteristiche morfologiche e tipologiche dei fabbricati rurali, dei Comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda, in relazione ai paesaggi identitari nei quali sono inseriti.

Progettisti: Prof. Ing. Maurizio BIOLCATI RINALDI, Arch. Francesco ALBERTI

- **2009 – COMUNE DI CENTO, MODELLI DI PEREQUAZIONE CONCERTATA PER AMBITI URBANI CONSOLIDATI “ Il landmark la “Crocetta” nel quartiere del Penzale”.**

Redazione di interventi perequativi attraverso l'individuazione di obiettivi strategici e di finalità di intervento prioritario.

Progettisti: Arch. Francesco ALBERTI, Arch. Sergio FORTINI

- **2010 – COMUNE DI CENTO, PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA PER IL RECUPERO DELL'AREA DENOMINATA “EX STAZIONE DI CENTO”.**

Redazione di interventi volti al recupero e alla riqualificazione dell'ambito urbano ai sensi dell'art. 18 L.R. 20/00 “Accordi di Programma con i Privati”.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Francesco ALBERTI

## 7. PUBBLICAZIONI SCIENTIFICHE

FRANCESCO ALBERTI,

**FERRARA. L'ASSETTO PROPOSTO DAL NUOVO PIANO STRUTTURALE COMUNALE**, in MTERRITORIO, rivista di testimonianza urbanistica, socio-economica e culturale, a cura di Fabio Bronzini, Ancona, marzo 2010

FRANCESCO ALBERTI, MAURIZIO BIOLCATI RINALDI,

**PAESAGGI DELLA RIFORMA AGRARIA. Azioni integrate per il miglioramento della qualità morfo-tipologica**, Prefazione di Mario DE GRASSI, Alinea Edizioni, Firenze, gennaio 2010

FRANCESCO ALBERTI,

**IL VALORE TERRITORIO. Rappresentare la complessità per governare le trasformazioni**, Prefazione di Giuseppe IMBESI, Alinea Edizioni, Firenze, febbraio 2009

FRANCESCO ALBERTI,

**TERRITORIO E IDENTITA'.** Il documento degli obiettivi per il nuovo psc associato dell'Alto Ferrarese, Prefazione di Mario DE GRASSI, Alinea Edizioni, Firenze, ottobre 2008

FRANCESCO ALBERTI, MORENO PO, ROBERTO MINGUCCI,  
**IMMAGINI PER UN PAESAGGIO SPECIALE.** *Dai topics comuni alle figure territoriali. Il caso dell'UP1 nel PTCP della Provincia di Ferrara*, Alinea Edizioni, Firenze, febbraio 2008

FRANCESCO ALBERTI,  
**LANDSCAPE AND SUBURBANISED AREAS: INNOVATIVE TECHNIQUES AND METHODOLOGIES FOR PRESENTATION OF THE TERRITORI OF THE PROVINCE OF FERRARA** *Krajine in suburbanizirana območja: inovativne tehnike in metodologije za predstavitev ozemlja province Ferrara*, European Landscape Convention, Florence convention, 4th meeting of the Workshop for the implementation of the European Landscape Convention, International Conference Landscape and Society, Slovenia Ljubljana 11-13 may 2006, Tiskarna Plesko, Ljubljana giugno 2007

FRANCESCO ALBERTI,  
**IL DOCUMENTO DEGLI OBIETTIVI.** *Metodi, tecniche e strumenti per il PSC Associato dell'Alto Ferrarese*, numero 94 monografico DOSSIER Urbanistica Informazioni, Inu Edizioni, Roma, maggio 2007

FRANCESCO ALBERTI,  
**UN PSC ASSOCIATO PER L'ALTO FERRARESE**, in Urbanistica Informazioni n. 211 *Pianificare cooperando*, Inu Edizioni, Roma, marzo 2007

FRANCESCO ALBERTI,  
**PROCESSI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA.** *Metodologie innovative per il recupero dei tessuti urbani esistenti*, prefazione di Mario DE GRASSI e Berardo NATICCHIA, Alinea Firenze, maggio 2006

FRANCESCO ALBERTI,  
**RECUPERO URBANO E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE**, in G.Bonelli (a cura di) *Edilizia abitativa sostenibile. Indagini e progetti*. Prefazione di Virginia Gangemi, Clean Editore, Napoli 2006

FRANCESCO ALBERTI, MAURIZIO BIOLCATI RINALDI,  
**IL RECUPERO DEGLI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE FONDIARIA NEI MUTAMENTI DEL TERRITORIO FERRARESE**, Relazione presentata al Convegno ARSPAT *Restauro del Paesaggio e Identità Culturale*, Cortona, 27-29 Aprile 2006

FRANCESCO ALBERTI, MORENO PO,  
**IL PAESAGGIO CONDIVISO**, *Qualità dell'innovazione e sostenibilità nell'applicazione delle linee guida del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*, in La Pianura n.3/05, periodico quadrimestrale della Camera di Commercio di Ferrara, Sate srl Ferrara, 2005

FRANCESCO ALBERTI,  
**IL PAESAGGIO COME ALTERNATIVA.** *Geometrie essenziali nella Progettazione urbana contemporanea in Francia*", prefazione di Mario DE GRASSI e Berardo NATICCHIA, con scritti di Corinne Jacquand e Romeo Farinella, Alinea Firenze, febbraio 2003.

FRANCESCO ALBERTI,  
**LA RIQUALIFICAZIONE DEI CANALI DELLA VALLE ESINO ALL'INTERNO DI UN QUADRO DI PIANIFICAZIONE CONCERTATA**, in F. Pugnalonì *"Orli d'Acqua"*, Clua Editore, Ancona, giugno 2002.

FRANCESCO ALBERTI,  
**IL PROGETTO SOSTENIBILE. ASPETTI ENERGETICI ED AMBIENTALI NELLA BASSA VALLE ESINO**, in *"Il Recupero dell'archeologia industriale nella valle Esino"*, a cura di M. Agostinelli, Fondazione Cassa di Risparmio di Jesi, CD rom, giugno 2002.

FRANCESCO ALBERTI,  
**LA PIANIFICAZIONE SOSTENIBILE PER IL RECUPERO AMBIENTALE. IL CASO DELLA BASSA VALLE ESINO NELLA REGIONE MARCHE**, prefazione di Mario DE GRASSI e Berardo NATICCHIA, in *Urbanistica DOSSIER* n.42, dicembre 2001.

F. ALBERTI,  
**DALLA CITTÀ ALLA REGIONE. CRESCITA E SVILUPPO DI PARIGI E DELLA FRANCIA NEL XX SECOLO**, in *"Paesaggi della contaminazione"*, numero monografico della rivista PAESAGGIO URBANO n.5/2000.

FRANCESCO ALBERTI,  
**PROGETTO ANCONA 21 - AGENDA XXI: LE STRUTTURE URBANE**, TL Artigiana Editrice, Ferrara 2000.

FRANCESCO ALBERTI, IPPOLITO PIZZETTI,  
**ARCHITETTURE NEL PAESAGGIO**, 80 pgg. immagini b/n, Alinea Editore, Firenze 2000.

FRANCESCO ALBERTI, FAUSTO PUGNALONI,  
**NEI LUOGHI DEL PROGETTO URBANO**. *Danilo Guerri, temi ed immagini del mutamento*, 72 pgg. immagini a colori, Alinea Editore, Firenze 2000.

FRANCESCO ALBERTI,  
**LE RAGIONI DEL PROGETTO DELLO SPAZIO PUBBLICO**, in *"Laboratorio di Urbanistica. Moduli, integrativi e seminari"*, a cura di D. Pini, Ferrara, 1999.

FRANCESCO ALBERTI,  
in *"La pratica della pianificazione condivisa"* a cura di B. Naticchia, **CASO DI STUDIO: IL PARCO DEI CANALI NELLA VALLE ESINO**, in *Studi PIT Astac-Regione Marche*, prefazione di Mario De Grassi, pg 216-235, III volume, Arti grafiche Stibu, Urbana (PU), 1999.

FRANCESCO ALBERTI,  
**PIERO BOTTONI E IL PIANO PER IL CENTRO STORICO DI FERRARA**, in *"Cultura della conservazione ed istanze del progetto"* a cura di F. Alberti e S. Scarrocchia, pg. 93-99, prefazione di Paolo CECCARELLI, Alinea Editore, Firenze 1998.

FRANCESCO ALBERTI, IPPOLITO PIZZETTI,  
**UN PARCO, UN PIANO, UN PARCO.** Linee guida per la qualità urbana e ambientale per  
il Comune di Alfonsine (RA) Artigiana Editore, Ferrara, 1997.

FRANCESCO ALBERTI, IPPOLITO PIZZETTI,  
**RECUPERI O RESTAURI?**, Nuovi temi per il miglioramento della Qualità urbana nel  
Centro Storico di Ferrara, Artigiana Editore, Ferrara 1997.

FRANCESCO ALBERTI, IPPOLITO PIZZETTI,  
**L'ADDIZIONE VERDE.** *Progetti e Strategie di intervento per il parco urbano a Nord di  
Ferrara*, 96 pgg., immagini b/n, Corbo Editore, Ferrara 1997.

FRANCESCO ALBERTI,  
**IL DISEGNO URBANO COME ARTE CIVICA**", in *Paesaggio Urbano*, Maggioli Editore,  
n.6/1996.

Ferrara, 08/04/2011

Dott. Arch. Francesco Alberti